

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

4.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 โครงการฯ ได้ทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ก่อนจะระบายน้ำทิ้งหลังการบำบัด ลงสู่ท่อรับน้ำเสารวมของเทศบาลเมืองศรีราชา เข้าระบบบำบัดน้ำเสารวมเทศบาลเมืองศรีราชา เพื่อควบคุมคุณภาพน้ำทิ้งตามเกณฑ์มาตรฐานการระบายน้ำที่เทศบาลเมืองศรีราชากำหนด ตามเทศบัญญัติ เรื่อง การจัดเก็บค่าบำบัดน้ำเสีย ค่าบริการน้ำทิ้ง และค่าใบอนุญาตให้ต่อเชื่อมท่อ พ.ศ. 2562 โดยโครงการได้รับหนังสือรับรองการส่งบำบัดน้ำเสารวมของทางเทศบาลเมืองศรีราชา ที่ ขบ 52207/ 1233 ลงวันที่ 19 พฤษภาคม พ.ศ. 2568 (หน้าที่ 1 ภาคผนวก จ) โดยผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียโครงการ CAPE RACHA HOTEL มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกพารามิเตอร์ (ภาคผนวก ก) และทางโครงการฯ ได้ทำการติดตามตรวจสอบและจัดทำบันทึกการทำงานการตรวจสอบ การซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ ให้เป็นไปตามที่กำหนดไว้ในแผนการดำเนินงานการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการฯ สามารถใช้งานได้ตามปกติ และสามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่องต่อไป (หน้าที่ 20 ภาคผนวก ง)

4.2 การติดตามตรวจสอบแหล่งน้ำใช้

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 ทางโครงการฯ ได้ทำการติดตามตรวจสอบการทำงานของปั๊ม ระบบท่อส่งน้ำประปา สภาพทั่วไปของถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันการชำรุด และรั่วไหลของน้ำ พร้อมทั้งได้ทำการบันทึกการตรวจสอบเป็นประจำ ตามกำหนดการตรวจสอบประจำเดือน (หน้าที่ 19 ภาคผนวก ง)

4.3 การติดตามตรวจสอบการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

จากการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูลตามหลักสุขาภิบาลโดยให้มีแม่บ้านประจำอาคาร ตรวจสอบและทำการรวบรวมมูลฝอย โดยทำการแยกมูลฝอยเปียก มูลฝอยแห้ง และทำความสะอาดถังมูลฝอยบริเวณห้องพักและห้องพักรวมมูลฝอยรวมให้มีสภาพดีเป็นประจำทุกวัน เพื่อไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง (ภาพที่ 1 - 25 และ ภาพที่ 1 - 27) โครงการฯ ใช้บริการการจัดเก็บมูลฝอยของเทศบาลนครศรีราชาให้เข้ามาเก็บขนมูลฝอยภายในโครงการฯ อย่างสม่ำเสมอ (หน้าที่ 27 ภาคผนวก ง) ซึ่งทางโครงการฯ ได้ดำเนินการทำความสะอาดพื้นที่ตามหลักสุขาภิบาล หลังการเก็บและขนขยะทุกครั้ง (ภาพที่ 1 - 27)

4.4 รายละเอียดเพิ่มเติม

4.4.1 การติดตามตรวจสอบการป้องกันอัคคีภัย

การติดตามตรวจสอบการป้องกันอัคคีภัย ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยต่าง ๆ ตามที่กฎหมายกำหนดโดยมีชนิด จำนวน และตำแหน่งที่ ติดตั้งไม่น้อยกว่าที่ระบุไว้ในกฎหมาย และทางโครงการฯ ได้ติดตามตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย เส้นทางหนีไฟ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ พร้อมทั้งติดตั้งแผนผังตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง และป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง และทางโครงการฯ ได้จัดอบรมการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิงและอบรมการซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้ให้แก่พนักงาน 1 ครั้ง /ปี (ภาคทฤษฎีและปฏิบัติ) ซึ่งอบรมไปล่าสุดเมื่อวันที่ 26 - 27 กันยายน 2568 รวมทั้งได้จัดทำแผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนซ้อมดับเพลิงตามมาตรการฯ (หน้าที่ 23 ภาคผนวก ง)

4.4.2 ชี้แจงเรื่องการแจ้งผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ

ทางโครงการฯ ขอเรียนให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ทราบว่าเอกสารแจ้งผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ฉบับล่าสุดที่ทางโครงการฯ ได้รับ คือ รายงานฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน 2562 * (หน้าที่ 36 ภาคผนวก ง) ซึ่งมีข้อความแจ้งว่า ทางโครงการฯ ได้ปฏิบัติเป็นไปตามมาตรการฯ ที่ทางราชการได้กำหนดไว้

อนึ่งทางโครงการฯ ขอเรียนให้ทราบว่า ปัจจุบันยังมีรายงาน 12 ฉบับ ที่ทางโครงการฯ ยังไม่ได้รับผลการพิจารณา จากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ (หน้าที่ 34 ภาคผนวก ง) โดยสามารถสรุปรายละเอียดได้ดังตารางด้านล่าง

รายงานประจำปี	รอบที่ 1 (ฉบับประจำเดือนมกราคม – มิถุนายน)	รอบที่ 2 (ฉบับประจำเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม)
พ.ศ. 2562	ทส 1008.5 /1114 * (ลว. 24 ม.ค 2563)	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา
พ.ศ. 2563	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา
พ.ศ. 2564	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา
พ.ศ. 2565	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา
พ.ศ. 2566	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา
พ.ศ. 2567	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา
พ.ศ. 2568	ยังไม่ได้รับผลพิจารณา	-

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ CAPE RACHA HOTEL ประจำปีเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม 2568 ทางโครงการฯ ได้ดำเนินการตามมาตรการฯ ที่สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนดไว้อย่างเคร่งครัด รวมทั้งได้ดำเนินการติดตามและเฝ้าระวังผลกระทบสิ่งแวดล้อม โดยเฉพาะการจัดการคุณภาพน้ำทิ้งและการจัดการระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ เพื่อให้คุณภาพน้ำเสียของโครงการฯ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามที่ราชการกำหนดอย่างต่อเนื่องต่อไป